

Wpł.
dnia 23. PAŹ. 2017

L. dz. zał.

Skierowano Podpis

SOŁECTWO BRZOSKWINIA
w Gminie Zabierzów

Protokół 2/2017

z zebrania mieszkańców sołectwa Brzoskwinią z dnia 24 września 2017 roku, które odbyło się w świetlicy wiejskiej

Z uwagi na zbyt niską frekwencję zebranie mieszkańców odbyło się w drugiej turze o 15.45 i trwało do 18.40.

W zebraniu uczestniczyli mieszkańcy sołectwa, zgodnie z załączoną listą obecności – tj. 61 osób oraz:

- Z-ca Wójta Gminy Zabierzów – Bartłomiej Stawarz
 - Dyrektor Szkoły Podstawowej w Brzoskwini – Bogusława Mysiorska – Wolny
- Zebraniu przewodniczył sołtys Tadeusz Jojczyk.

Zaproponowany porządek obrad:

Otwarcie zebrania.

Wybór sekretarza zebrania.

Przyjęcie protokołu z zebrania wiejskiego z dnia 30.04.2017 r.

Zmiana przeznaczenia środków finansowych z roku 2017 .

Podział funduszu sołectkiego na rok 2018.

Podział środków z wynajmu świetlicy wiejskiej i sprzedaży działki.

Podjęcie uchwał w sprawie realizacji zadań drogowych w roku 2018 z budżetu Gminy Zabierzów.

Omówienie zadania „Strefa aktywnego wypoczynku mieszkańców Dolina Brzoskwinki” - dyskusja.

Zapoznanie mieszkańców z projektem technicznym przebudowy drogi Nr 538.

Informacja Pani Wójt o terminie realizacji wniosku mieszkańców z zebrania wiejskiego z dnia 30.04.2017 roku pn. wykonanie nakładki bitumicznej na drodze Nr 2122K i innych zadaniach.

Wolne wnioski.

Zakończenie zebrania.

Ad.1 Sołtys przywitał wszystkich uczestników zebrania oraz zaproponował porządek zebrania zgodny z ogłoszeniem.

Przedstawiony porządek został poddany głosowaniu i przyjęty przez uczestników jak następuje:

za – 61 wstrzymało się – 0 przeciw – 0

Ad.2 Przewodniczący zebrania zaproponował na sekretarza zebrania Magdalenę Masłowską. Uczestnicy zebrania w wyniku przeprowadzonego głosowania przyjęli jej kandydaturę.

za – 61 wstrzymało się – 0 przeciw – 0

Ad.3 Przewodniczący zebrania zapytał, czy zebrani przyjmują protokół z ostatniego zebrania i czy chcą,

aby został odczytany.

W wyniku głosowania mieszkańcy sołectwa przyjęli protokół z 30.04.2017 r. i zdecydowali o nie czytaniu go.

za – 59 przeciw – 0 wstrzymało się - 2

Do zebranych została przekazana kopia protokołu celem zapoznania się.

Ad.4 Sołtys przedstawił propozycję zmiany środków pieniężnych niewykorzystanych w mijającym roku w wys. 7500 zł w następujący sposób:

- Zakup iluminacji świątecznych (na oświetlenie uliczne) – 5500 zł
- Zakup nagłośnienia do świetlicy wiejskiej – 2000 zł

Uczestnicy zebrania zagłosowali w następujący sposób:

za – 58 przeciw – 0 wstrzymało się – 3

Ad.5 Tadeusz Jojczyk odczytał propozycje podziału funduszu sołectkiego na rok 2018:

Przedstawiono wysokość funduszu ustawowego – 41482,60 zł i wysokość funduszu statutowego – 25817,40 zł. Zaproponowano następujący podział funduszu ustawowego:

- **W zakresie poprawy estetyki wsi:**
 - gospodarz boiska – 5000 zł
 - utrzymanie w czystości sołectwa – 5000 zł
 - zakup paliwa, olejów, żyłki, części zamiennych, osprzętu do kosiarek – 2500 zł
 - przeglądy i naprawy bieżące sprzętu koszącego – 1000 zł
 - Gospodarz świetlicy – 2000 zł
- **W zakresie promocji sołectwa :**
 - organizacja mikołajek, Dnia Seniora, wycieczki dla mieszkańców sołectwa – 6500 zł
 - organizacja konkursu „Najładniejsza posesja w sołectwie” i zakup nagród - 2000 zł
 - dofinansowanie wycieczki dla uczniów Szkoły Podstawowej w Brzoskwini oraz zakup upominków i poczęstunku z okazji Dnia Dziecka – 2500 zł
 - dofinansowanie działalności Koła Gospodyń Wiejskich – 1500 zł
 - dofinansowanie działalności Klubu Seniora – 1500 zł
- **W zakresie poprawy bezpieczeństwa:**
 - założenie trzech opraw oświetleniowych na istniejących słupach – droga 608 (Krzemionki) – 2500zł
 - dofinansowanie działalności OSP – 6000 zł
 - Zakup środków czystości do świetlicy, obrusów, firanek, wyposażenia: zamków do szafek w kuchni, kwiatów sztucznych i naturalnych, szafy (gabloty) – 4500 zł
 - Prowadzenie strony internetowej – 982,60 zł

okreś.

Propozycje podziału funduszu statutowego w wys. 25817,40 zł

- Wykonanie klimatyzacji w budynku świetlicy wiejskiej – 16500 zł
- Wykonanie dwóch nowych tablic ogłoszeniowych – 3317,40 zł
- Rezerwa celowa – 4000 zł

Po odczytaniu propozycji wywiązała się dyskusja.

- Przedstawiciele OSP nie zgodzili się na proponowaną kwotę 4000 zł, gdyż wnioskowali o 6000 zł. Danuta Czaja zaproponowała przegłosowanie wniosku komendanta OSP.
- Obecni na zebraniu mieszkańcy wsi, ale nie zameldowani w Brzoskwini, zostali upomnieni o niemożności głosowania. Jednak uznali oni tę decyzję za bezpodstawną pomimo odczytania przez sołtysa Tadeusza Jójczyka tekstu ustawy traktującej tę kwestię. Do dyskusji włączył się Piotr Baster stwierdzając, że ktoś kto nie wprowadza do budżetu naszej gminy podatków nie ma prawa do dysponowania nim.

Mieszkańcy wsi większością głosów poparli wniosek OSP.

za – 32 przeciw – 0 wstrzymało się – 29

- Barbara Brzoskwinią nawiązała do strony www sołectwa, zwróciła uwagę, że powinno się znaleźć na niej więcej informacji dotyczących ważnych zdarzeń z życia wsi i gminy.
- P. Czaja zasugerowała także, aby przeznaczyć 1000 zł na paczki dla seniorów nie mogących uczestniczyć w corocznym balu z okazji Dnia Seniora oraz, że zająć się tym powinien funkcjonujący w Brzoskwini Klub Seniora. Propozycja p. Czai spotkała się z dezaprobatą przewodniczącego Klubu, Wiesława Kosteckiego i p. sołtysa, gdyż ten, jak stwierdził, dociera do wszystkich tych osób i we własnym zakresie pomaga.

Mieszkańcy wsi przystąpili do głosowania o przyjęcie propozycji podziału funduszu:

za – 58 przeciw – 2 wstrzymało się – 1

Ad. 6 Przewodniczący zebrania poinformował, że istnieją dodatkowowe środki otrzymane z:

- wynajmu świetlicy – 1550 zł
- sprzedaży działki – kwota netto 19346 zł

Kwota z ww. w wysokości 20896 zł zostanie rozdysponowana na następujące inwestycje:

- Wykonanie zraszania boiska sportowego, zabezpieczenie wiaty przed opadami deszczu i zalewaniem – 14000 zł
- Wykonanie dwóch ławek przy boisku sportowym – 1000 zł
- Wykonanie projektu placu zabaw lub parku na działce nr 60/7 (Kamyk) – 5896 zł

Zastępca wójta, Bartłomiej Stawarz stwierdził, że zgodnie z aktualnym Planem Zagospodarowania

Przestrzennego na boisku nie może znaleźć się żaden budynek, więc ten, istniejący przy boisku nie powinien tam być. Prawdopodobnie w przyszłości będzie to możliwe, gdy powstanie nowy plan.

Sołtys zauważył, że gdy wiata powstawała kilka lat temu nikt z urzędu nie zwrócił uwagi na to, nie zmieniono planu punktowego.

P. Stawarz odpowiedział, że obiekty powstały z inicjatywy sołectwa, a nie gminy i było to wbrew obowiązującemu od 2004 r. PZP. Można realizować boisko i jego zaplecze, ale w dozwolonym miejscu.

Mirosław Kruk przypomniał jednak, że obiekt nie jest budynkiem, jest on wiatą, która po prostu wymaga remontu.

Propozycję poddano głosowaniu i mieszkańcy zdecydowali o ww. podziale dodatkowych środków:

za – 54 przeciw – 1 wstrzymało się – 6

Ad.7 Przewodniczący zebrania przedstawił proponowane zadania do budżetu gminy:

- 1) Przebudowa drogi Nr 538 (przysiółek Skały)
- 2) „Centrum Wsi” - realizacja zadania (kończy się ważność projektu)
- 3) Poszerzenie drogi Nr 83, odwodnienie i nakładka bitumiczna
- 4) Dokończenie przebudowybrakującego odcinka drogi Nr 47 (Kamyk), poszerzenie jej do 5 m szerokości na odcinku 200m, oraz nakładka bitumiczna do posesji Nr 108 – odcinek 35m x 2.60m
- 5) Nakładka bitumiczna na drogach: Nr 26 – długość 450m x 3,5 m szerokości z poprawą odwodnienia, Nr 195 – 160m x 3m, Nr 73 od posesji Nr 125 do drogi powiatowej DP Nr 2121K, poszerzenie jej do 5 metrów szerokości z budową chodnika , dokończenie brakującego odcinka ok. 200 m.
- 6) Budowa chodnika od sklepu Lewiatan do przystanku autobusowego na żądanie „Kozyary”- program funkcjonalno – użytkowy.
- 7) Remont dachu świetlicy wiejskiej
- 8) Wykonanie projektu technicznego budowy chodnika – przy drodze powiatowej Nr DP2121K (Krzemionki) do granicy gminy Liszki.
- 9) Wykonanie projektu technicznego przebudowy drogi Nr 73 od świetlicy wiejskiej do skrzyżowania z drogą powiatową DP Nr 2122K , budowa chodnika, przebudowa zjazdów, poszerzenie, odwodnienie i poprawa bezpieczeństwa mieszkańców
- 10) Roboty melioracyjne na rowie odwadniającym przy parkingu, uporządkowanie terenu, przygotowanie pod poszerzenie poprzez zarurowanie ciekłu wodnego, , wykonanie drenażu (teren przy kaplicy).
- 11) Roboty melioracyjne na potoku Brzoskwinka od posesji Nr 90 do ujęcia wody, wymiana wadliwego przepustu oraz umocnienie skarp ażurami.
- 12) Nakładka bitumiczna na drodze Nr 294, poszerzenie jej do szer. 4 m (przysiółek Jazy), droga Nr 133 – odcinek około 160m x 2,60m od posesji Nr 9 państwa Niziankowskich – konieczność przeprofilowania drogi ze względu na zalewanie posesji Nr 9.
- 13) Dokończenie brakującego odcinka drogi Nr 3 łączącego Brzoskwinię z Aleksandrowicami.



14) Udostępnienie drogi do pola Nr 229/1 (wielokrotne interwencje Romana Ciejka)

15) Droga do działki Nr 671/5 (Skały) – do weryfikacji stan prawny

- Agnieszka Sieprawska pyta o drogę do działki Nr 671/5 (Skały), nie da się dojechać do jej posesji od strony Brzoskwini. W odpowiedzi p. Jójczyk obiecał rozeznac się w statusie prawnym tej drogi. Wicewójt zaproponował, aby tę drogę wpisać do zadań budżetu gminy. Włączył się w rozmowę p. Palewicz, wyjaśnił, że chodzi o drogę wytyczoną z jego działki Nr 304/1.

Mieszkańcy zgodzili się z zaproponowanymi zadaniami poprzez głosowanie:

za – 58 przeciw – 1 wstrzymało się – 2

Ad.8 Tadeusz Jójczyk przedstawił chronologię powstania miejsca w Dolinie Brzoskwinki, w którym mieszkańcy wsi, turyści jak i uczniowie szkoły mogli by odpocząć. Podkreślił, że była to inicjatywa mieszkanców jak i nauczycieli. Po spotkaniu sołtysa z p.Maniakiem w Dolince Brzoskwinki uznano, że istniejący obiekt jest zniszczony i należy stworzyć inny. W związku z tym p. Jójczyk podjął starania, aby takie miejsce powstało, przedstawił koncepcję i zawalczył o grant od Portu Lotniczego w Balicach. Pozostała część kosztów miała pochodzić z budżetu gminy. Po przedstawieniu dokumentów odpowiednim urzędnikom przyjęto koncepcję do realizacji. Podjęte zostały pierwsze prace. Niestety kilku mieszkańców przysiółka Skały nie wyraziło aprobaty dla tej inicjatywy i postanowili złożyć pismo do Pani wójt, w którym zwracają uwagę na następujące sprawy:

- Czy inwestycja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i przepisami prawa budowlanego?
- Czy skala tej inwestycji jest proporcjonalna do miejsca jej lokalizacji?
- Czy będzie w odpowiedni sposób zabezpieczona od niekorzystnych następstw, głównie od zagrożenia pożarowego związanego z lokalizacją paleniska w lesie?
- Czy będzie w odpowiedni sposób zabezpieczona w postaci monitoringu, oświetlenia, zapewnienia czystości?

Środki na tę inwestycję zostały wstrzymane. W związku z tym wywiązała się żywa dyskusja. Wojciech Pecka, jeden z autorów pisma skierowanego do Urzędu Gminy wypowiedział się krytycznie wobec tej inwestycji i podważa sensowność wydawania na nią tak dużej kwoty. Przewiduje, że osoby przebywające tam będą nadużywać alkoholu, awanturować się, śmiecić i zagłaszać spokój. Najbardziej niepokoi go palenie ognisk, które mogą wywołać pożary.

- Pan sołtys przytoczył zamieszczone na niektórych portalach internetowych informacje o nieprzemyślanym zalesieniu dolinki, o zaniedbaniu i tym, że w aktualnym stanie nie zachęca do spacerów i aktywnego wypoczynku.
- Piotr Baster skrytykował p. Peckę, że skoro mówi o przepisowości, konsultacjach, więc dlaczego nie

skonsultował wykonania przekopów przez jego działkę, zdewastował i nie uporządkował jej.

- Wypowiedziała się dyrektor szkoły, Bogusława Mysiorska – Wolny, która z żalem zwróciła uwagę na egoistyczne sprowadzenie tematu tylko do poziomu troski o własny spokój, „liczy się moje i ja”, jak stwierdziła. Wskazała potrzebę istnienia takiego miejsca, przypomniała, że od ponad trzydziestu lat odkąd jest związana ze szkołą nigdy żaden pożar nie miał miejsca, a uczniowie z chęcią wraz z nauczycielami urządzali tam wyjścia. Podkreśliła rolę szkoły w propagowaniu Doliny Brzoskwinki na szerokim forum, wspomniała o licznych nagrodach, jakie uczniowie otrzymali za stworzenie publikacji o dolinie. Jak podkreśliła, idea powstania tego nie sprowadza się jedynie do „grillowania”.
- Do dyskusji włączył się także wicewójt, który nakreślił procedurę powstawania takich miejsc, poczynając od koncepcji, konsultacji społecznej, zgłoszenia, planu, pozwoleń aż do realizacji. Zarzucił, że pan Jójczyk zbyt szybko zaczął prace budowlane. Wyraził obawę, że grant z lotniska prawdopodobnie przepadnie, bo choć gmina jak najbardziej przychyliła się do koncepcji, to niestety tworzenie dokumentacji prawnej jest bardzo czasochłonne. Problemem jest duża powierzchnia utwardzona pod kostkę, co wymaga pozwolenia na budowę.
- Nowy mieszkaniec Skał, Andrzej Kaszuba popiera projekt wiaty, sugeruje, że przy tak dużym finansowaniu można stworzyć ciekawe miejsce z materiałów ekologicznych. Nadmienia jeszcze, że skoro punktem spornym jest palenisko, można by usunąć je z koncepcji. Zwraca uwagę na śmieci, których nie ma tam kto sprzątać, robi to często we własnym zakresie.

Mieszkańcy zobowiązali wójta gminy do pomocy w realizacji tej koncepcji, bardzo mocno podkreślali istotę tego miejsca dla społeczności.

Po długiej dyskusji o „Strefie Aktywnego Wypoczynku” mieszkańcy zgłosili wniosek o podjęcie uchwały w sprawie realizacji ww. zadania według koncepcji przedłożonej przez p. sołtysa.

Uczestnicy zebrania zagłosowali następująco:

za – 59

przeciw – 1

wstrzymało się - 1

Ad.9 Sołtys przedstawił mieszkańcom nowy projekt drogi Do Skał i wytłumaczył zaniepokojonym mieszkańcom wszelkie niuanse dotyczące jej przebudowy.

- Pan Bartłomiej Stawarz zobowiązał się do udzielenia odpowiedzi na pytania zainteresowanym po zebraniu.

Ad.10 Pan Jójczyk zapytał zastępcę wójta o informację kiedy nastąpi wykonanie nowej nakładki na drodze Nr 2122K. Pan Stawarz wyjaśnił, że nie nastąpi to już w tym roku, lecz w przyszłym z powodu braku środków.

Następnie sołtys zarzucił opieszałość w realizacji kilku innych inwestycji, które powinny być już wykonane np. drogę do boiska, drogę do posesji p. Rachwał, droga koło Lewiatana, droga Nr 3.

Pan wicewójt odpowiedział, że wszystkie zadania przewidziane na ten rok zostaną wykonane do



końca roku, jednak wykonawca poprosił o przesunięcie terminu wykonania prac z powodu ulewnych deszczów.

Ad.11

- p. Monika Mandyna, mieszkanka Chrosnej, wnioskuje o sensowną poprawę odwodnienia drogi Do Skał, gdyż niewłaściwe jej wykonanie może doprowadzić do zalewania jej posesji.
- p. Stanisław Ciejek zapytał kiedy w końcu rozpocznie się naprawa drogi gminnej nr 229/1 długości 200m zważywszy, że jego syn składał pisma w tej sprawie do Urzędu Gminy wielokrotnie.
- p. Bartłomiej Stawarz obiecał zajęcie się sprawą.
- p. Danuta Czaja wnioskuje o wycięcie drzew na działce 522/1 na odcinku swojej posesji i założenie siatki geotechnicznej na skarpie zgodnie z opinią geologiczną z 2013 r mówiącą o istotnym zagrożeniu zawaleniem drzew na ogrodzenie i dom.
- p. Piotr Micek wnioskuje o umieszczenie na terenie Doliny Brzoskwinki toalety (lub toy toya).
- p. Andrzej Kaszuba podnosi temat zaśmiecania terenu w Dolinie Brzoskwinki i wnioskuje o utrzymanie w tym miejscu czystości.
- p. Zbigniew Podbielski wnioskuje o ustalenie czy istnieje umowa dzierżawy działki Nr 60/7 na której domniema się, że jest użytkowana w celach zarobkowych i na jaką opiewa kwotę.
- p. Wicewójt odpowiedział, że zapozna się ze sprawą i zawiadomi zainteresowanego w najbliższym czasie.
- p. Agnieszka Sieprawska wnioskuje ponownie o przyłączenie jej domu do kanalizacji.
- p. Danuta Czaja składa wniosek o konsultowanie podziału budżetu z innymi organizacjami (OSP, Klubem Seniora, Kołem Gospodyń Wiejskich)
- p. Zdzisław Janus wnioskuje o umieszczenie ograniczników przy drodze na skałę (poprawa melioracji), gdyż jego posesja jest podtapiana.
- p. Janusz Ciejek zgłasza wniosek o ponowne, dokładne przycięcie drzew na brzegu w sąsiedztwie jego posesji.
- p. Hanna Czaja – Bogner informuje o powstaniu Rady Seniorów Gminy Zabierzów i zachęca do składania wniosków w każdy drugi piątek miesiąca przez wszystkich zainteresowanych poradami seniorów.
- Iwona Mazur, Paweł Bielecki, Arkadiusz Jodłowski i pozostali mieszkańcy sołectwa wnioskują w ramach dbania o czystość powietrza o:

1) umieszczenie tablicy wyświetlającej aktualne parametry jakości powietrza dla miejscowości Brzoskwinia na budynku OSP,

2) Uświadamianie mieszkańców poprzez kampanie promujące czyste powietrze, tj: permanentne zajęcia w szkole i przedszkolu, ogłoszenia w kościele, pokaz szkodliwości palenia śmieci, pokaz palenisk z dolnym i górnym spalaniem podczas zebrań wiejskich, rozwieszanie plakatów informacyjnych o szkodliwości palenia śmieci i odpadów i jakie z tego tytułu grożą kary, gdzie zgłaszać zaobserwowane incydenty, przygotowanie



strony www na portalu gminy lub sołectwa, gdzie będzie można umieszczać zdjęcia kominów z których wydobywa się podejrzany śmierdzący dym.

- Mieszkańcy wnioskują o weryfikację domostw, szczególnie prowadzącego stolarnię w Brzoskwini, pod kątem gospodarki odpadami.
- Danuta Łudzik składa wniosek o utworzenie prawdziwej zewnętrznej siłowni na terenie Brzoskwini wg projektu rządowego zgodnie z informacją p. premier i ministra sportu.

Ad. 11 Zebranie zakończone.

Protokół sporządziła:
Magdalena Masłowska

dm

Zebranie prowadził:
Tadeusz Jojczyk

SOŁTYS

Tadeusz Jojczyk